

Podklady na jednání Rady sdružení VHS Turnov
konané v úterý 22. 2. 2022 od 8.30 hodin
- v zasedací místnosti Nové radnice, Skálava ul., Turnov

1. Provozní otázky

- 1.1. Zpráva o provozu majetku za 4. Q 2021

2. Investice a obnova

- 2.1. Turnov – oprava kanalizace Markova ulice – korespondence - výsledek VP
- 2.2. Turnov – prodloužení vodovodu a kanalizace STK Malý Rohozec – korespondence - výsledek VP
- 2.3. Turnov – oprava vodovodu Na Kamenci
- 2.4. Kacanovy – prodloužení vodovodu – korespondence - výsledek VP
- 2.5. Rakousy – výměna vodovodního řádu Hutmut

3. Finanční otázky

- 3.1. Návrh rozpočtu VHS Turnov na rok 2022
- 3.2. Informace o dluhové službě
- 3.3. Finanční vazby s městem Semily

4. Semily – ČOV a koncesní smlouva

- 4.1. Podkladový materiál od vedení VHS – ke dni 14.2.
- 4.2. Podkladový materiál od vedení Města Semily – ke dni 15.2.
- 4.3. Stanovisko vedení VHS - ke dni 16.2.

5. Ostatní otázky

- 5.1. Vodní hospodářství pro roky 2021 - 2030
- 5.2. Výstupy z jednání Dozorčí rady VHS
- 5.3. Účast členů RS na jednání Rady sdružení v roce 2021
- 5.4. Prezentace VHS – facebook

1. Provozní otázky

1.1. Zpráva o provozu majetku za 4. Q 2021

Jedním z pozitivních povinností vyplývajících z koncesní smlouvy předkládání čtvrtletních zpráv o činnostech provozovatele. V minulém koncesním období se poslední kvartální zpráva spojovala s roční.

V této koncesi je podle nových pokynů SFŽP předkládána do konce ledna jen zpráva o 4. kvartálu a až do 30. 4. je předkládána zpráva za celý loňský rok. To bude mít reálnou nevýhodu, že roční zprávu za rok 2021 s mnohaměsíčním odstupem.

V řádném termínu byla ze strany provozovatele předána čtvrtletní zpráva za 4. Q roku 2021, která je členěna podle doporučeného vzoru, vše dle koncesní smlouvy. **Tato zpráva za poslední čtvrtletí roku 2021 opět ukazuje, že náš provozovatel majetku – firma SČVK a.s. – vykazuje stále vysoce profesionální přístup k provozování svěřeného majetku. To probíhá plně v souladu s koncesní smlouvou.**

Zajímavosti ze zprávy:

V příloze č. 1 je uveden seznam všech oprav na kanalizační a vodovodní síti včetně přípojek. Bylo jich celkem 35, z toho 25 na vodovodech 6 na kanalizacích a 4 na vodovodních přípojkách.

Všech **22 výkonových ukazatelů kvality splnil opět zcela bez problémů** – jakost pitné vody (0,37 % nevyhovujících vzorků z 1,29 % možných), vyhodnocení vypouštěné odpadní vody z ČOV (0 % z 1 % možných), doba zajištění náhradního zásobování pitnou vodou, počet nevyřešených stížností, atd.

Ve sledovaném období byly vydány 2 tiskové zprávy. Jedna o „covidových“ pravidlech na zákaznických centrech a druhá o tom, aby si lidé chránili vodoměry před poškozením, především kvůli zamrzání vodoměrů.

I když se v posledním čtvrtletí potvrdil pozitivní vývoj, v množství spotřebované vody došlo meziročně k mírnému poklesu (o cca 13 000 m³), což je o 0,69 %. Ve stočném byl meziroční pokles o cca 12 000 m³, což je naplnění plánu na 99,45%. Detailní srovnání rozdílů ve vodném a stočném je uveden v přílohách č. 11 – 13.

V příloze č. 7 je uveden seznam nových vodovodních řádů za rok 2021. Tyto řády jsou vyžadovány hygienou z důvodu ochrany veřejného zdraví.

Další velmi rozsáhlou přílohou je hodnocení kvality upravené vody na úpravárnách vody a zdrojích VHS Turnov. Je zde uveden přehled provozovaných úpraven vod a vodních zdrojů. Pravidla pro rozhodnutí o nevyhovujících vzorcích jsou uvedeny v komentáři přílohy č. 8. Reakcí na nevyhovující ukazatele by mělo být investiční nebo provozní opatření.

Jedná se o následující nevyhovující ukazatele:

- Frýdštejn – Záborčí: nevyhovujícím ukazatelem je hodnota manganu a pH

- Benecko – Pláňka: nevyhovujícím ukazatelem je hodnota pH
- Benecko – Zátíší: nevyhovujícím ukazatelem je hodnota hliníku
- Benecko – Žalý: nevyhovujícím ukazatelem je hodnota pH
- Lomnice nad Popelkou – Želechy: nevyhovujícím ukazatelem je hodnota kultivovaných mikroorganismů
- Lomnice nad Popelkou – Park I, Park II: nevyhovujícím ukazatelem je hodnota kultivovaných mikroorganismů

Provozovatel má tyto ukazatele pod kontrolou a pravidelně s nimi pracuje a opětovně vyhodnocuje. Průběžně přijímá provozní opatření, aby kvalita vody v distribuční síti plně vyhovovala požadavkům.

Z přílohy č. 11 je zřejmé, že na ČOV v horských oblastech natéká velké množství balastních vod.

V příloze č. 14 provozovatel informuje o stavu ochranných pásem vodních zdrojů. Využívaných vodních zdrojů je celkem 43 z nich 33 má stanovené ochranné pásmo, které je zapsáno v KN. Další 2 zdroje se připravují k zápisu do KN na rok 2022. U ostatních se buď plánuje jejich odstavení, nebo nejsou ve vlastnictví VHS Turnov (např. Veseta). Další práce na ochranných pásmech budou prováděny pouze v případě nutnosti jejich aktualizace.

Další přílohou je přehled smluv o souvisejících infrastrukturách. K 31. 12. 2021 jsme jich měli uzavřeno 10 a další jedna je připravovaná. 4 smlouvy jsou uzavřeny na odpadní vodu, 5 na pitnou vodu a 1 na sdílení přivaděče surové vody.

Dále provozovatel předložil přehled výměny provozních automatů LAVO na objektech. Celkem jich máme ve svém vlastnictví 104, z nichž je 87 vyměněno a 17 je určeno k výměně.

Dalším údajem je stav geodetického zaměření kanalizací na území VHS Turnov. Tyto informace potřebuje provozovatel ke správnému zápisu do GIS. Provozovatel tedy doporučuje vlastníkově vyčlenit prostředky na geodetická zaměření, aby došlo k postupnému doměření celé stokové sítě.

V majetkové oblasti provozovatel upozornil na technický stav úpravny a komplikace s přístupem k ÚV Pláňka na Benecku. Budeme řešit jiný možný přístup po pozemcích obce Benecko.

Provozovatel také nechal vypracovat audit kybernetické bezpečnosti. Byla zjištěna rizika, na jejichž odstranění budeme s provozovatelem pracovat.

V oblasti provozní byla uskutečněna plánovaná výměna vodovodu ve Ktové a nebyla zcela dokončena rekonstrukce ČS Chuchelna.

Čtvrtletní zpráva končí výčtem akcí, u kterých končí v roce 2022 a 2023 záruky. Před koncem záruk vždy projdeme stavby s provozovatelem a v případě potřeby jsou sepsány závady a podána reklamace dodavateli.

Návrh na usnesení:

RS projednala zprávu o provozování vodohospodářského majetku za 4. Q 2021

2. Investice a obnova

2.1. Turnov – oprava kanalizace Markova ulice – výsledek VP na dodavatele stavby (korespondence)

Rozsah stavby:

Jedná se o akci v Turnově v Markově ulici, konkrétně o opravu kanalizace v kamenině DN 500 v délce cca 150 m + novou odlehčovací komoru v ul. Antonína Dvořáka a přepojení kanalizačního uzlu před nátokem do Stebénky.

Oprava kanalizace je dlouhodobě připravována jednak z důvodu vlastní opravy kanalizace, tak zejména potřebného odvodu přívalových dešťových vod mimo stávající kanalizaci (problém vzdouvání vod v kanalizaci). Akce je po dva roky odkládaná z důvodu financování a navazující obnovy komunikace.

Projektovou dokumentaci zpracovala firma Valbek s.r.o., Liberec v 2019. Technický dozor stavebníka pro nás bude zajišťovat pan Jiří Vocásek.

Po stavbě kanalizace bude obnovena asfaltová komunikace včetně dlážděných chodníků. V rámci stavby bude provedena přeložka části plynovodu a nové veřejné osvětlení.

Navazující samostatné akce, koordinace prací:

V termínech naší stavby, ještě před dokončením finálních povrchů, je nutné práce koordinovat s navazujícími samostatnými stavbami, kde jsou některé vyvolané v rámci zpevněných ploch a některé zcela samostatné, a to se stavbou ČEZ - přeložky kabelů, CETIN a datových kabelů PAMICO. Současně bude v sousedství probíhat rekonstrukce pasáže radnice.

Jde o dopravou i pěšími výrazně zatíženou komunikaci v centru města. Proto bude standardní komplikací projednání dopravních uzavírek. Určitě bude nutné mít vždy průjezdnou buď ulici Antonína Dvořáka, nebo Markovu. Všechny tyto komplikace a stavba v centrální ulici měly určitě přímý vliv na malé množství obdržených nabídek.

Termíny stavby:

Stavební práce očekáváme zahájit ihned po ukončení zimní sezóny, předpoklad realizace od února 2022. Dokončení stavby v úseku Markovy ulice předpokládáme do konce července 2022 a spodního úseku v ulici Antonína Dvořáka do konce srpna 2022, což je zároveň závazný termín pro předání celé stavby.

Průběh poptávky:

Veřejné poptávkové řízení bylo zveřejněno dne 10. 11. 2021 na profilu zadavatele a dále veřejným vyvěšením na území města Turnova, dále bylo zasláno napřímo desítkám firem. Termín pro podání nabídek byl 16. 12. 2021, téhož dne se sešla komise, na které byly obálky otevřeny.

Byly doručeny 2 nabídky, které byly odevzdány v požadovaném termínu v řádně uzavřených a označených obálkách. Obě přijaté nabídky byly dále posuzovány.

V rámci prověření nabídek a jednotlivých rozpočtů byly vzneseny dotazy na firmu Ještědská stavební společnost, s.r.o., která podala nabídku s nejnižší cenou. Dotazy se týkaly prověření a potvrzení několika vybraných položek v silniční části a potvrzení celkové ceny za dílo.

Uchazeč na dotazy zodpověděl a potvrdil jednotkové ceny i celkovou cenu za dílo.

Následně se dne 11. 1. 2022 sešla hodnotící komise, která zhodnotila nabídky a dotazy s odpověďmi a poté stanovila následující pořadí:

„Turnov - oprava kanalizace Markova ulice“		
Pořadí nabídky	Název firmy	Celková cena v Kč bez DPH
1	Ještědská stavební společnost, s.r.o., Liberec	12 335 149,00
2	MIZERA-STAVBY, a.s., Lomnice n. P.	13 785 579,00

Projekční cena byla 15,9 mil. Kč (včetně rezervy ve výši 400 tis. Kč). **Výsledná cena vítězného uchazeče je na úrovni 77,6 % rozpočtové projekční ceny dle aktuálního ceníku 2021, což hodnotíme jako vynikající výsledek.**

Financování projektu:

Akce bude rozdělena na dvě smlouvy o dílo. Město bude samostatně financovat komplet veřejné osvětlení v ceně zhruba 0,7 mil. Kč + DPH. VHS bude uzavírat smlouvu o dílo na opravu kanalizace, nutnou přeložku plynovodu a obnovu zasažených povrchů. Na stavbu bude pro VHS Turnov poskytnuta dotace od města Turnov, ve výši cca 6,1 mil. Kč. Zbytek uhradí na opravu kanalizace ze svého VHS Turnov a to cca 5,5 mil. Kč.

Smlouvy o dílo budou s vybraným zhotovitelem uzavřeny tedy dvě:

VHS Turnov ve výši 11.646.630,- Kč bez DPH

Město Turnov ve výši 688.519,- Kč + DPH

Celkem obě smlouvy ve výši 12.335.149,- Kč bez DPH

Návrh na usnesení v korespondenčním hlasování:

RS schvaluje výsledek veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby akce: „Turnov – oprava kanalizace Markova ulice“ a pověřuje Ing. Hejduka podpisem smlouvy o dílo s firmou Ještědská stavební společnost, s.r.o., Liberec v ceně a rozsahu dle návrhu.

Výsledek veřejné poptávky byl schválen **korespondenčním hlasováním Rady sdružení** v termínu 18. 01.2022. (Pro: 21 / Proti: 0 / Zdržel se: 0 / Nehlasoval: 7)

Návrh na usnesení:

RS bere na vědomí výsledek korespondenčního hlasování ve věci veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby: „Turnov – oprava kanalizace Markova ulice“.

2.2. Turnov – prodloužení vodovodu a kanalizace STK Malý Rohozec – výsledek VP na dodavatele stavby

Rozsah stavby:

Realizace prodloužení vodovodu PE d110 v délce 260 m, z toho 35 m řízeným protlakem. Dále veřejné části 3 ks vodovodních přípojek, z toho jedna s prefa vodoměrnou šachtou.

Realizace prodloužení kanalizace PVC DN 250 v délce 46 m včetně přípravy v šachtě pro 2 ks kanalizačních přípojek.

Projektovou dokumentaci zpracovala firma PROFES PROJEKT spol. s r.o., Turnov. Technický dozor stavebníka pro nás bude zajišťovat pan Lukáš David.

Termíny stavby:

Stavební práce očekáváme zahájit po ukončení zimní sezóny, předpoklad realizace od března 2022. Dokončení a předání stavby nejdéle do 10. června 2022.

Průběh poptávky:

Veřejné poptávkové řízení bylo zveřejněno dne 15. 12. 2021 na profilu zadavatele a dále veřejným vyvěšením na území města Turnova, dále bylo zasláno napřímo desítkám firem. Termín pro dodání nabídek byl 20. 1. 2022, téhož dne se sešla komise, na které byly obálky otevřeny.

Byly doručeny 4 nabídky, které byly odevzdány v požadovaném termínu v řádně uzavřených a označených obálkách. Všechny přijaté nabídky byly dále posuzovány.

Ve výkazu výměr byla chyba v součtu některých položek, kterou jsme na místě na komisi opravili přímo do hodnotící tabulky. Všechny nabídky byly následně cenově po položkách prověřeny. V rámci soutěže nebyly vzneseny žádné dotazy. Všechny nabídky splnily požadavky k předmětu VP včetně obsahu zpracované nabídky. Jediným kritériem výběru byla výše nabídkové ceny.

Následně se dne 2. 2. 2022 sešla hodnotící komise, která zhodnotila nabídky, poté stanovila následující pořadí:

„Turnov – prodloužení vodovodu a kanalizace STK Malý Rohozec“		
Pořadí nabídky	Název firmy	Celková cena v Kč bez DPH
1	1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o., Hodkovice n. M.	1 794 040,00
2	JANOUSEK IS spol. s r.o., Janov n. Nisou	2 082 313,00
3	ZIKUDA - vodohospodářské stavby spol. s r.o.	2 293 216,00
4	MIZERA-STAVBY, a.s., Lomnice n. P.	2 430 982,00

Projekční cena byla 2,73 mil. Kč bez DPH (včetně rezervy ve výši 100 tis. Kč). **Výsledná cena vítězného uchazeče je na úrovni 65,7 % rozpočtové projekční ceny dle aktuálního ceníku 2021, což hodnotíme jako vynikající výsledek.**

Financování projektu:

Na stavbu bude pro VHS Turnov poskytnuta dotace od soukromého subjektu (STK), a to prostřednictvím města Turnov, ve výši cca 1,53 mil. Kč. Jedná se o 80 % ceny na vodovod a kanalizaci. Zbývající část ve výši necelých 300 tis. Kč bude hradit VHS Turnov ze svého rozpočtu (jedná se o 20 % na prodloužení vodovodu a kanalizace).

Při výstavbě budeme řešit ještě další majetkové narovnání sítí (SVS, PIVOVAR ROHOZEC).

Návrh na usnesení korespondenčního hlasování:

RS schvaluje výsledek veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby akce: „Turnov – prodloužení vodovodu a kanalizace STK Malý Rohozec“ a pověřuje Ing. Hejduka podpisem smlouvy o dílo s firmou 1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o. Hodkovice nad Mohelkou v ceně a rozsahu dle návrhu.

Výsledek veřejné poptávky byl schválen **korespondenčním hlasováním Rady sdružení** v termínu 10. 02. 2022. (Pro: 21 / Proti: 0 / Zdržel se: 0 / Nehlasoval: 7)

Návrh na usnesení:

RS bere na vědomí výsledek korespondenčního hlasování ve věci veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby: „Turnov – prodloužení vodovodu a kanalizace STK Malý Rohozec“.

2.3. Turnov – oprava vodovodu Na Kamenci - realizace

V letošním roce je plánovaná v Turnově v ulici Na Kamenci výměna plynovodu (akce plynáren) a realizace nové komunikace (akce města Turnov).

V tomto úseku vede starý vodovod PE d90 v délce 42 m (úsek mezi čp. 596 a 606) z roku 1970. S ohledem na kvalitu tehdejších používaných materiálů ho není vhodné ponechat pod novými povrchy.

Kanalizace je z akce Čistá Jizera. Zbylé vodovody v lokalitě jsou z devadesátých let a rovněž z období stavby Čistá Jizera.

Vzhledem k malému rozsahu akce jsme požádali o nabídku SčVK.

Výdaj je součástí návrhu rozpočtu VHS Turnov pro letošní rok.

Nabídková cena SČVK: 204.564,- Kč bez DPH
Termín stavby: realizace 3 týdny v období března – června 2022
(po projednání, koordinace)

Jednotkové ceny jsou v úrovni výhodných nabídkových cen v současné době soutěžených akcí.

Návrh na usnesení:

RS souhlasí s realizací opravy vodovodního řadu v Turnově Na Kamenci a pověřuje Ing. Hejduka podpisem smlouvy o dílo se společností SČVK, a.s. dle návrhu.

2.4. Kacanovy – prodloužení vodovodu Babina – výsledek VP na dodavatele stavby

Rozsah stavby:

Realizace vodovodu PE d90 v délce 660 m. Dále veřejné části 15 ks vodovodních přípojek.

Realizace dešťové kanalizace PVC DN 300 v délce 100 m, řešení výměny propustku, drenáž, uliční vpusti.

Stavba bude koordinovaná se stavbou veřejného osvětlení, které řeší samostatně mimo tuto zakázku obec Kacanovy, je však potřeba ho zrealizovat časově před finální obnovou povrchů.

Projektovou dokumentaci pro vodovod zpracovala firma VAK PROJEK Radek Hnát, Turnov a projektovou dokumentaci dešťové kanalizace zpracovala firma PVK Projekt s r.o., Turnov. Technický dozor stavebníka pro nás bude zajišťovat pan Lukáš David.

Termíny stavby:

Stavební práce očekáváme zahájit po ukončení zimní sezóny, předpoklad realizace od března 2022. Dokončení a předání stavby do 31. srpna 2022.

Průběh poptávky:

Veřejné poptávkové řízení bylo zveřejněno dne 15. 12. 2021 na profilu zadavatele a dále veřejným vyvěšením na území města Turnova a obce Kacanovy, dále bylo zasláno napřímo desítkám firem. Termín pro dodání nabídek byl 25. 1. 2022, téhož dne se sešla komise, na které byly obálky otevřeny.

Bylo doručeno 5 nabídek, které byly odevzdány v požadovaném termínu v řádně uzavřených a označených obálkách. Všechny přijaté nabídky byly dále posuzovány.

V rámci prověření nabídek a jednotlivých rozpočtů byly vzneseny dotazy na firmu 1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o., která podala nabídku s nejnižší cenou. Dotazy se týkaly prověření a potvrzení několika vybraných položek v objektu vodovodu a potvrzení celkové ceny za dílo. Uchazeč na dotazy zodpověděl a potvrdil jednotkové ceny i celkovou cenu za dílo.

Dále byla vyzvána firma JANOUŠEK IS, spol. s r.o., o doplnění nabídky o autorizaci stavby a o doplnění osvědčení o prokázání technických kvalifikací. Uchazeč požadované doplnil, vše bylo v souladu s požadavky řízení.

Následně se dne 11. 1. 2022 sešla hodnotící komise, která zhodnotila nabídky a dotazy s odpověďmi a poté stanovila následující pořadí:

„Kacanovy – prodloužení vodovodu Babina“		
Pořadí nabídky	Název firmy	Celková cena v Kč bez DPH
1	1.jizerskohorská stavební společnost, s r.o., Hodkovice n. M.	5 844 370,00
2	MIZERA-STAVBY, a.s., Lomnice n. P.	6 784 028,00
3	JANOUŠEK IS spol. s r.o., Janov n. Nisou	7 195 609,00
4	ZIKUDA - vodohospodářské stavby spol. s r.o., Turnov	7 248 177,00
5	PITTNER Česká Lípa, s.r.o., Česká Lípa	7 681 045,00

Projekční cena byla 8,42 mil. Kč bez DPH (včetně rezervy ve výši 400 tis. Kč). **Výsledná cena vítězného uchazeče je na úrovni 69,4 % rozpočtové projekční ceny dle aktuálního ceníku 2021, což hodnotíme jako vynikající výsledek.**

Financování projektu:

Akce bude rozdělena na dvě smlouvy o dílo. Obec Kacanovy bude samostatně financovat komplet dešťovou kanalizaci v ceně zhruba 1,366 mil. Kč bez DPH.

VHS bude uzavírat smlouvu o dílo na komplet vodovod včetně přípojek, ostatních nákladů a rezervy – cca 4,479 mil. Kč bez DPH.

Na vodovodní řad bude podána v letošním roce žádost o dotaci na LK do Fondu ochrany vod na část nákladů (předpoklad pro příjem letošního roku 1 mil. Kč).

Ze zbývajících částí nákladů bude dle schválených pravidel VHS práce na vodovodu ze 40 % hradit obec Kacanovy a 60 % VHS Turnov. Jedná se o novou aktivitu do existující osady. S ohledem na nízkou vysoutěženou cenu je podíl obce na financování bezproblémově předjednan s obcí Kacanovy.

Finální podíly budou určeny po schválení dotace od LK.

Návrh na usnesení korespondenčního hlasování:

RS schvaluje výsledek veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby akce: „Kacanovy – prodloužení vodovodu Babina“ a pověřuje Ing. Hejduka podpisem smlouvy o dílo s firmou 1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o. Hodkovice nad Mohelkou v ceně a rozsahu dle návrhu.

Výsledek veřejné poptávky byl schválen **korespondenčním hlasováním Rady sdružení** v termínu 10. 02. 2022. (Pro: 21 / Proti: 0 / Zdržel se: 0 / Nehlasoval: 7)

Návrh na usnesení:

RS bere na vědomí výsledek korespondenčního hlasování ve věci veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby: „Kacanovy – prodloužení vodovodu Babina“.

2.5. Rakousy – výměna vodovodního řadu Hutmut - realizace

V letošním roce je plánovaná v Rakousích v rámci plánu oprav SčVK výměna části vodovodního řadu u obecního úřadu v lokalitě Hutmut. Přímo na tento úsek bezprostředně navazuje poslední starý poruchový PE 63 z roku 1980 v délce 290 m.

Vedení obce nás požádalo, abychom realizovali i v zásadě poslední významný neobnovený úsek vodovodu v obci tento úsek, a to z důvodu, že ve stejné trase bude letos obec realizovat veřejné osvětlení.

Proto byla po předběžné dohodě i tato část rovněž naceněna od SčVK .

Nabídková cena SčVK: 591.625,- Kč bez DPH
Termín stavby: duben – červen 2022

Jde o výjimečně nízkou nabídku, kterou je vhodné přijmout z následujících důvodů:

- velmi nízká nabídnutá cena
- obec Rakousy přispěje na stavbu 200 - 300 tis. Kč, i když nemusí, a to jako výraz poděkování za postupnou obnovu vodovodů v jejich malé obci

Částka na příjmech i výdajích je součástí návrhu rozpočtu VHS Turnov pro letošní rok.

Návrh na usnesení:

RS souhlasí s realizací výměny vodovodního řadu v Rakousích v lokalitě Hutmut a pověřuje Ing. Hejduka podpisem smlouvy o dílo se společností SčVK, a.s. dle návrhu.

3. Finanční otázky

3.1. Návrh rozpočtu VHS Turnov na rok 2022

Po náročné přípravě a po projednání v Dozorčí radě VHS Turnov vám předkládáme ke schválení návrh rozpočtu VHS a rok 2022.

Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úředních deskách všech členských obcí svazku a zveřejněný na webových stránkách VHS Turnov.

Jedná se o **druhý rozpočet VHS v době platnosti nové koncesní smlouvy**. Pozitivní je, že dobrá nabídka SČVK v koncesní soutěži nijak výrazně negativně neovlivnila příjmy ani výdaje VHS v příštím období provozování VH majetku. Po schválení ceny vodného a stočného vzrostl náš příjem z nájmu od provozovatele v roce 2022 o 2,7 mil. Kč, takže zůstal zachován nastavený trend každoročního navyšování, zejména také proto, abychom současně vyhověli podmínce z dotačních titulů – vytváření dostatečných prostředků na obnovu majetku.

Věděli jsme dopředu, že sestavení rozpočtu na rok 2022 bude jedno z nejsložitějších v historii VHS Turnov. Potvrdily se předpoklady, které jsme projednávali loni v létě na jednání RS.

Důvody složité přípravy rozpočtu byly již od léta zřejmé:

- nutnost dokončení a dofinancování dvouletých staveb (ČOV Turnov, vodovody v Ohrazenicích, vodovod Mrklav-Benecko, vodovod Benešov, vodojem Vyskeř),
- získali jsme sice svolení RS na načerpání nového úvěru na posílení peněžních zdrojů, ale jeho výše je malá jen 20 mil. Kč (důvodem bylo docílení každoročního celkového snížení zadlužení svazku),
- akce ve městech nemají možnost dotací z LK, ani SFŽP – Turnov - Markova, Jilemnice – Hanče a Vrbaty,
- musíme doplatit některé nedokončené projekty z 2021 a projektovat přípravu dále,
- musíme vrátit většinu načerpaných jistin na velké akce a k tomu doplatit odvod u FÚ,
- museli jsme najít logický peněžní klíč, jak uchopit proměnlivý stav s ČOV Semily,
- hodně akcí jsou opravy a na ně nepřidává také nikdo (mají ale okamžitý dopad do úhrady daně z příjmu),
- příjmy jsou jasné a prakticky nemáme šanci, jak je v průběhu roku navýšit.

Jaká jsme přijali řešení?

- bohužel jsme museli zastavit plánované akce na tento rok – vodovod Loučky, čerpací stanice kalů Přepře, vodojem v Lomnici nad Popelkou – Želechy a některé zamýšlené projektové přípravy

- požádali jsme obce Malá Skála, Olešnice a město Lomnici nad Popelkou, aby nám poskytl první příspěvek na úhradu akcí na příští rok – jako formu pomoci financování letošních rozsáhlých PD,
- řešíme jedno očekávané provozní opatření spojené s výstavbou sítí v Turnově na Šetřilovku odkladem platby na rok 2023,
- požádali jsme obec Vyskeř, aby nám poskytla vratný investiční příspěvek na vodojem, abychom ho mohli podle plánu skutečně letos postavit,
- snížili jsme finanční rezervy rozpočtu pouze na 1 mil. Kč,
- projednali jsme detailně financování velkých akcí a snažili se o co největší přesnost nastavení všech plateb.

Vliv na rozpočet 2023

I tuto relativně časově vzdálenou otázku řešíme při přípravě letošního rozpočtu. To proto, že jsme jako každoročně některé platby přesunuli na rok 2023. Jejich výše – i přes obtížnost přípravy letošního rozpočtu – naštěstí dosáhne podobné výše jako letos (jistoty, FÚ).

Velmi pozitivní současně je, že se rozpočtu v 2023 uleví od povinnosti dokončit velké akce – vliv cca 50 mil. Kč. Tento významný pozitivní vliv bude ponížen vyšší splátkou jistiny úvěrů a zejména myšlenkově tím, že velké akce v roce 2023 ve městech – Semily, Turnov, Jilemnice a Lomnice nad Popelkou opět budou bez dotací - jen za naše zdroje. **V každém případě budeme mít při přípravě rozpočtu na rok 2023 výrazně volnější ruce než letos** – to vše budeme projednávat v létě na jednání Rady sdružení VHS.

Základní číselné mantinely rozpočtu 2022:

- nájemné od provozovatele je ve výši 110,5 mil. Kč,
- dotace a ostatní výnosy ve výši 80,7 mil. Kč,
- v tom:
 - zasmluvněné příjmy dotací od LK ve výši 13,5 mil. Kč, od obcí na dohodnuté akce ve výši 8,86 mil. Kč, kompenzace nájmů v částce 4,53 mil. Kč, od SFŽP ve výši 7,18 mil. Kč a úroky na Čistou Jizeru od měst ve výši 408 tis. Kč,
 - další nové plánované příjmy od obcí a LK ve výši 44,26 mil. Kč (v tom 6,5 mil. Kč - plánované dotace od obcí, které budou započteny v příštím roce),
- čerpáme plánovaný úvěr od NRB ve výši 20 mil. Kč, který nám umožní realizovat další potřebné investice,
- zapojujeme celý přebytek z loňského roku ve výši 4,66 mil. Kč,
- rozpočet obsahuje na letošní rok rezervy pouze ve výši 0,9 mil. Kč,
- máme opět mnoho akcí, na které nezbývají finanční prostředky, a proto nejsou obsaženy v návrhu rozpočtu,
- oproti loňskému roku máme jen lehce nižší příjmy z dotací a současně nižší plánované výdaje na investice a opravy majetku – v loňském roce byly k dispozici vysoké úvěrové prostředky,
- máme opět nižší plánované výdaje na daň z příjmu, důvodem jsou větší opravy v roce 2021.

Návrh rozpočtu na rok 2022:

Předložený rozpočet vychází z poslední schválené rozpočtové změny loňského roku (sloupeček „C“), respektuje uzavřené smlouvy na investice a poskytnuté dotace, zapojuje další nový úvěr a zohledňuje schválená rozhodnutí RS.

Rozpočet pro rok 2022 je vedený ve sloupci „A“ a „B“ (částky bez DPH a včetně DPH). Při popisu jednotlivých položek uvažujeme vždy o částce bez DPH, tedy sloupec „A“.

Příjmy rozpočtu jsou tvořeny zejména z nájemného od provozní společnosti a dotacemi od členských obcí, SFŽP a LK.

Výdaje jsou ve členění na investiční a neinvestiční a obsahují náklady na chod organizace, náklady na provozovaný majetek a opravy, investice, úroky, daně.

Příjmy z financování tvoří načerpaný úvěr a zůstatek BÚ na konci roku, výdaje ve financování jsou splátky úvěrů a predikce zůstatku BÚ na konci roku 2022.

Vlastní rozpočet, jak je sestavený, má sám o sobě značnou podrobnost. Jednotlivé položky rozpočtu jsou rozčleněny na samostatné skupiny (příjmy podle charakteru, výdaje podle obcí nebo významu). Každá položka rozpočtu je detailně a konkrétně pojmenovaná v názvu, což je dostatečné pro orientaci, proto zde nebudeme popisovat každý řádek a každou akci. V materiálu je jako vždy hodně odhadovaných položek, které budou rozpočtovým opatřením zpřesněny – soutěžní ceny, prostavěnost v daném roce, dotační podpora obcí a LK, apod. Jsou v něm zahrnuti i smluvní či předběžné dohody s obcemi a městy.

Základní východiska:

- a) **Výdajová část rozpočtu je 188,5 mil. Kč bez DPH** (což je o 73 mil méně než v loňském roce). V zásadě doplácíme čistírnu v Turnově a pokračujeme ve stavbě vodovodů v Mrklově, Benešově u Semil, v Ohrazenicích. Dále předkládáme investování akcí s podporou LK a další investice, opravy a výměny technologie podle potřeb sítě a požadavků provozovatele. Vedle toho děláme pouze nejnutnější provozní záležitosti a jen některé připravené investice. Rozpočet obsahuje rezervy celkem v částce 0,9 mil. Kč (bytové zóny, PD, provozní výdaje,...), což vzhledem k jeho objemu není moc.
- b) **Příjmy v celkové částce 191,2 mil. Kč (o cca 4,2 mil. méně než v loňském roce):** zachycují příjmy z nájemného od provozovatele, plánované příjmy dotačních titulů na akceptované projekty, doplatky stávajících dotací, příjmy od měst a obcí na jednotlivé investiční akce i na úroky Čisté Jizery a další předpokládané příjmy, které jsou vždy navázány na související výdaje. Vzhledem k nutnosti pokrytí plánovaných výdajů jsme přistoupili k možnosti „předplacení“ dotací a po dohodě s některými starosty obdržíme v letošním roce 6,5 mil. obecních dotací (ř. 41-44) předem – dotace budou zúčtovány v příštím roce.
- c) **Výdaje na provoz kanceláře ř. 47 v částce 10,53 mil. Kč:** tyto plánované výdaje korespondují s predikovanou skutečností loňského roku (porovnáváme upravený loňský rozpočet po změnách) a **podařilo se nám i přes stálé navyšování všech cen udržet**

výdaje kanceláře na stejné úrovni jako byla skutečnost v 2021. Chod kanceláře zahrnuje cca 50 různých položek, které jsou meziročně v průřezu v různých výších, podle jednotlivých predikovaných dílčích potřeb roku. V roce 2022 plánujeme opět lehce obnovit PC techniku, potřebujeme jako vždy peníze na nájem, pohonné hmoty, právní služby a další režijní položky. Nejvyššími položkami jsou každoročně výdaje na mzdy zaměstnanců a spojené zákonné pojištění. Požadavky na mzdy jsou pouze lehce nižší, než v loňském roce, přes to, že mzdové výdaje potřebné pro nového investičního technika uvažujeme jen část roku. Důvodem je zejména to, že jsme meziročně mírně navýšili všechny hrubé mzdy a v roce 2021 došlo k úsporám na mzdách z důvodu nemoci COVIDU a jeho dopadů.

- d) Výdaje na opravy, nájem a ostatní režie ř. 49 – 201 v částce 48,5 mil. Kč:** zahrnují potřebné prostředky do majetku, opět téměř shodné jako v loňském roce (navýšení o 1,3 mil. Kč) – opět plánujeme prostředky do oprav a údržby sítě. Jako každý rok zde máme náklady spojené s koncesní smlouvou a provozem – nákup vodoměrů, opravy poklopů, řešení ochranných pásem vodních zdrojů, atd.. Nově také počítáme s úhradou nájemného za ČOV Semily v případě samostatného provozu městem – předpoklad ve výši 2 mil. Kč za 3/4 roku, která je kompenzována opačných vzneseným požadavkem na úhradu velkých oprav na ČOV.
- e) Úroky ř. 221 ve výši 3,3 mil. Kč - včetně poplatků bance i přes zapojení nového úvěru jsou jen lehce vyšší než v loňském roce.** Důvodem jsou dobré úrokové sazby.
- f) Zálohy ř. 239-246 v částce 9,85 mil. Kč: vyšší než v loňském roce o 3,2 mil. Kč** přes to že oproti loňskému roku **ponižujeme** náklady na daň z příjmu (bylo více oprav) tak vracíme firmám vysoké poskytnuté jistoty na realizované akce a hradíme vratku finančnímu úřadu.
- g) Investiční výdaje ř. 253 – 414 v částce 115,4 mil. Kč (vloni 193,5 mil. Kč):** zahrnují požadavky na investice podle jejich schválení v RS. Při přípravě rozpočtu musely být jako vždy přednostně zahrnuty akce realizované v roce 2021, které jsou k dokončení ve 2022 a investice podporované dotacemi. U investic je velká suma plánována na stavbu ČOV v Turnově. Dalšími velkými položkami jsou Benecko VZ Mrklův, Turnov Markova ulice, Jilemnice Hanče a Vrbaty, Vyskeř VDJ, vodovod Benešov, síť Ohrazenice, Přepče obnova vodovodu a další. Počítáme i s financováním projektové přípravy na budoucí akce. **Máme další položky, které se do rozpočtu nevešly. Při výběru akcí jsme naplňovali podklady, které jsme předkládali RS VHS k rozhodování v loňském roce.**
- h) Ostatní investiční náklady a rezervy ř. 421 celkovým nákladem 0,8 mil. Kč** (v loňském roce jsme tady schvalovali 4,3 mil. Kč) - zahrnují výdaje na nákup pozemků, rekonstrukci stavebních objektů (ASŘ v objektech), rezervu na investice a BZ.
- i) Financování ř. 429 – 443 – zahrnuje splátky úvěrů ve výši 27,7 mil. Kč, načerpání nového úvěru ve výši 20 mil. Kč, zůstatek BÚ na konci roku ve výši 4,66 mil. Kč.** Celkově je financování postaveno na částku – 2,77 mil. Kč. Z uvedeného je zřejmé, že přes načerpání nového úvěru v roce 2022 snižujeme celkovou zadluženost svazku.

Porovnání celkových hodnot rozpočtu roku 2022 proti rozpočtům minulých období:

Sumy bez DPH	rozpočet 2019	rozpočet 2020	rozpočet 2021	rozpočet 2022
Příjmy celkem	209 001 887	192 884 339	194 646 276	191 229 187
v tom: příjem z nájemného od provozovatele	103 000 000	107 800 000	107 800 000	110 500 000
dotace a ostatní příjmy	106 001 887	85 084 339	86 846 276	80 729 187
Čerpání úvěru	15 000 000	18 000 000	77 000 000	20 000 000
Splátky úvěrů	19 704 065	20 894 947	20 727 273	27 333 344
Výdaje celkem	235 422 340	199 332 798	264 486 666	188 459 621
v tom: režie kanceláře	9 838 244	10 397 128	10 559 944	10 532 396
opravy	19 143 647	44 997 516	28 044 713	39 971 662
investice	189 518 784	126 383 700	206 509 338	126 383 700

Závěrečné shrnutí:

Rozpočtové příjmy a výdaje pro rok 2022, jak jsou předloženy, pokrývají navržené potřeby na investice, opravy, úhradu závazků a chod organizace, jak je uvedeno v jednotlivých oddílech. Nastavení financování rozpočtových výdajů počítá s využitím nového úvěru a dotačních prostředků.

Máme naplánované meziročně o trochu menší příjmy a výdaje – důvod mírné snížení dotací ze všech stran – měst, obcí, LK i SFŽP.

Na obnovu sítí ve městech není skoro žádná dotační šance. Příjmy z nájemného jsou jisté na celý rok dopředu a nezvýší se. Ceny prací investičních akcí nahoru dříve nebo později nahoru. Při rozhodování o výdajích příštích období bude nutné stále více vybírat mezi připravenými a potřebnými. Proto např. jednání o ceně vodného a stočného generující nájemné a o příspěvcích měst a obcí a o investičních prioritách získají pro příští roky ještě větší důležitosti.

I přes velký problém se sestavením rozpočtu mohou být podle nás zástupci všech členských obcí spokojeni.

Pro schválení předkládáme RS rozpočet pro rok 2022 v následujících sumách:

(vše včetně DPH ve členění na jednotlivé třídy)

Třída 2 - Nedaňové příjmy	180 880 047
Třída 4 - Přijaté transfery	33 915 047
Příjmy celkem	214 795 094
Třída 5 - Běžné výdaje	92 948 485
Třída 6 - Kapitálové výdaje	119 077 043
Výdaje celkem	212 025 528
Třída 8 - Financování	-2 769 566

Návrh na usnesení:

RS schvaluje rozpočet pro rok 2022 v následujících sumách: třída 2 - Nedaňové příjmy ve výši 180 880 047 Kč, třída 4 - Přijaté transfery ve výši 33 915 047 Kč, třída 5 - Běžné výdaje ve výši 92 948 485 Kč, třída 6 - Kapitálové výdaje ve výši 119 077 043 Kč, třída 8 – Financování ve výši -2 769 566 Kč.

3.2. Informace o dluhové službě

V příloze předkládáme pro aktuální informaci kompletní přehled úvěrů VHS Turnov k datu **31. 12. 2021** včetně způsobu úročení, ročních splátek v jednotlivých rocích, podmínek ručení, data konečného splacení a také výše nesplaceného zůstatku a splátek jistiny a úroků pro rok **2022. Jde o oblast, která má samozřejmě významný vliv na finanční chod VHS.**

V roce 2021 vzrostlo zadlužení VHS o 56,3 mil. Kč. Byl načerpán úvěr celkem ve výši 77 mil Kč a současně došlo ke splacení dluhu ve výši celkem 20,7 mil. Kč. Uvedená skutečnost byla v souladu s projednáním a schválením podkladů na RS. V dalších letech budeme opět dlužnou sumu, která je nyní vyšší, splácet – viz příložený materiál.

Úvěry VHS - z tabulek v příloze vyplývá:

- VHS mělo v roce 2021 **6 úvěrových produktů** (3x NRB, 3x ČS), koncem roku byl dokončen výběr poskytovatele dalšího úvěru, který bude načerpán v roce 2022 (20 mil. Kč poskytovatel NRB – smlouva uzavřena 4. 1. 2022)

- úvěry jsou s různými způsoby ručení a různými úrokovými sazbami (s dotovanými úroky, s pevnou úrokovou sazbou)
- doba splácení jednotlivých úvěrů je stanovena max. do roku 2028
- **meziročně k 31. 12. 2021** jsme tentokrát nesnížili zadluženost, ale vlivem načerpání velkého množství úvěrových prostředků **zadluženost vzrostla o 56,3 mil. Kč**
- nesplacená jistina všech úvěrů k 31. 12. 2021 je v součtu **ve výši 189,73 mil. Kč** (vloni 133,45 mil. Kč)
- v roce 2021 jsme načerpali část starého úvěru ve výši 32 mil. Kč (bude spláceno 6 let, počátek splácení 2023), a další dva nové úvěry od NRB se shodnými podmínkami v součtu ve výši 45 mil. Kč,
- roční splátka jistiny všech úvěrů byla v roce 2021 ve výši 20,7 mil. Kč, pro rok 2022 je v plánu 27,3 mil. Kč
- **celková zadluženost VHS Turnov bude na konci roku 2022 ve výši 182,39 mil. Kč**
- úroky pro rok 2022 jsou zkalkulovány ve výši cca **3,57 mil. Kč**

Je pozitivní, že si stále držíme vysokou splátku jistin úvěrů. Načerpáním dalších úvěrových prostředků v roce 2021 a následně i v roce 2022 sice meziročně jednorázově zadluženost zvýšíme, ale každoroční vysoké splátky jistin úvěrů opět zaručují značnou rychlost umořování celkové dlužné sumy. Příjem z nájemného od provozní společnosti je podle reakcí bank dostatečný pro dobré vyhodnocení VHS z pozice věřitele = VHS má stabilní prostředky pro splácení svých závazků.

Úvěrové zatížení je po načerpání úvěrů na konci roku 2021 na úrovni cca poloviny roku 2017. Plánované roční splátky jistin se budou krátkodobě pohybovat i přes 30 mil. Kč ročně a budou postupně klesat, což je pro rozpočet VHS vzhledem k výši nájmu od provozovatele přijatelná částka. V příštím období budeme opět dluhovou situaci rychle vylepšovat. **Všechny úvěrové produkty se nám podařilo pořídit s velmi přijatelnou úrokovou sazbou.**

Úvěry v 2022:

Úvěrová situace ve VHS odpovídá potřebám sítě a snaze o vylepšení stavu vodohospodářského majetku. Aktuální společné vysoké výdaje na ČOV Turnov a nutnost dokončení víceletých akcí a snaha alespoň některé nové akce v 2022 uskutečnit přinesly potřebu získání nového úvěru, neboť příjem VHS nepokryje všechny nároky. Znovu zopakujeme, že jsme však dle dohody na RS mohli přijmout jen úvěr ve výši 20 mil. Kč z důvodu dosažení cíle snížení meziročního snížení zadlužení VHS z pohledu porovnání 2022/2021.

Pravděpodobně byla tato malá odvaha v 2022 finanční chybou, protože nám banky nabízejí skvělé úroky a stavby, které máme připravené finančně meziročně zdraží násobně více, než je výše úroků z úvěrů.

Návrh na usnesení:

RS bere na vědomí informaci o dluhové službě VHS Turnov k 31. 12. 2021.

3.3. Finanční vazby s městem Semily

Tento materiál předkládáme v zásadě jako informační a k případné dílčí diskusi nad jednotlivými uváděnými případy. Jeden člen svazku – Město Semily - se chová ve vodohospodářské oblasti financemi velmi neobvykle, nebo mezi ním a VHS probíhají nestandardní finanční operace.

Následující informační výčet předkládáme samozřejmě s vědomím, že každý člen svazku – **at' město, či obec má právo rozhodovat ve svých otázkách dle svého uvážení**. A my – zbylý svazek VHS – musíme v zásadě přijatá rozhodnutí respektovat, akceptovat a vypořádat se s nimi.

Na druhou stranu s sebou přináší členství ve svazku psaná, či nepsaná pravidla, která by se měla naplňovat. A pokud jsou přijímaná rozhodnutí svým způsobem ojedinělá, nebo kontroverzní, tak většinou mají přímý dopad na vnitřní chování všech členů ve svazku.

Dále popíšeme různé případy ojedinělých finančních postupů v Semilech a vazeb mezi městem a VHS v posledních letech. Z výčtu je zřejmé, že se jednotlivé případy navzájem prolínají, nebo jsou vyvolanou reakcí jiného z uváděných příkladů.

1. Nedoplnění příspěvku na rekonstrukci ČOV dle zvykových pravidel

Město Semily odmítlo doplatit zbylé prostředky dle praktikovaných zvyklostí při spolufinancování akcí členy svazku u významné akce, mezi které byla rekonstrukce ČOV zařazena. Po první dohodnuté záloze na spolufinancování jsme požádali při vyúčtování o částku 2 816 tis. Kč. Z ní město poskytlo jen 267 tis. Kč. Argumentovalo, že sice všichni platí 35 % podíl, ale pravidla obsahují formulaci nejméně 20 % a oni se podle této nižší hranice budou přesně řídit. Podobný postup nedoplnění svého podílu v řádu několika milionů Kč město přijalo v minulosti i při rekonstrukci úpravny pitné vody v Příkrém, byť s jinou argumentací.

V 2022 budeme na konci pololetí při vyúčtování řešit stejný případ na ČOV v Turnově, kde by díky vícepracím (vyhnívací nádrž) měl narůst investiční příspěvek města a obcí o více jak jeden milion korun. Správné by bylo, aby město a další obce podíl stanovenými pravidly na navýšení prací (zejména vyhnívací nádrž) doplatily, ale Semily se před dvěma lety, bohužel, chovaly jinak... Věříme, že se na Turnovsku zachovají lépe.

2. Neprovedení předjednaného bezúplatného převodu ČOV a části kanalizace do majetku svazku

Nesplnění této zásadní majetkové dohody i přes schválení zastupitelstvem města v minulých obdobích, a to i když všechna města a obce tak činí, přineslo výrazné vnitřní pnutí uvnitř VHS. Pravděpodobně to přinese i dopad na navýšení nákladů při samostatném provozování ze strany Semil a tím vliv na cenu stočného pro všechny zákazníky. Tato skutečnost bude mít dopad do daňové povinnosti VHS, kdy ukončením nájmu VHS přijde o možnost daňových odpisů na pronajatém majetku a tím zaplatí o 811,5 tis Kč na dani z příjmu více (rozložené v letech, vypočteno k aktuálnímu stavu a datu).

3. Nevrazení nájemného za pronajatý majetek formou zpětného příspěvku do VHS Turnov v roce 2021

Nevrazení nájemného formou příspěvku na realizované akce ve městě (poprvé v historii VHS Turnov) přineslo v roce 2021 výrazný propad příjmů svazku. Šlo o částku 1,5 mil. Kč. Samozřejmě i tento krok může být postupně příkladem pro ostatní, což by odčerpalo prostředky na potřebné investiční akce a snížila by se tím možnost každoročního rozhodování o investicích.

4. Nevyřešení vlastního provozování městského majetku v letech 2021 – 2022 jako významný dopad na sestavování rozpočtu svazku

Poslední dva roky máme při sestavování rozpočtu svazku a jeho vyhodnocování v průběhu roku výraznou nejistotu při plánování financování svazku. Situace se mění a s vedením města nejsme schopni dohodnout předvídatelné věci.

5. Městské aktivity na obnově ČOV v roce 2021 místo vratky nájemného do VHS - průběh

Při aktivitách města došlo k porušení uzavřené nájemní smlouvy – nebyli jsme informováni předem o jeho aktivitách a záměrech na ČOV ani o vstupu města-vlastníka na ČOV, což ukládala uzavřená nájemní smlouva. V roce 2021 mělo město sice ve smlouvě připuštěno investovat do zhodnocení majetku, ale forma a časové nastavení těchto výdajů nasvědčují spíše prioritní motivaci nevrátit peníze VHS. Aktivity v částce cca 1,5 mil. Kč nebyly navíc zcela potřebné, byly zadány z volné ruky a město při nich určitě muselo vyhodnocovat otázku možnosti odpočtu DPH.

6. Úhrada oprav nad rámec běžné údržby při rekonstrukci ČOV

Na základě rozhodnutí Rady sdružení při dodržování principů řádného hospodáře jsme město v říjnu 2021 vyzvali k úhradě částky 10,13 mil. Kč. Už jsme za čtyřměsíční lhůtou k vyjádření a žádné jsme neobdrželi. Do prosince 2021 se podle vyjádření paní starostky naší žádostí město nezabývalo.

7. Úplatná věcná břemena při realizaci vodohospodářských staveb v komunikacích v majetku města Semily

Semily jsou jediným členem svazku, který po svém svazku vyžaduje skutečnou úhradu věcných břemen při vodohospodářských aktivitách v komunikacích města. Při každé akci – např. potřebná rekonstrukce vodovodu pro obyvatele města, musíme platit desítky tisíc korun navíc. Vedení města se naší žádostí o změnu přístupu v této otázce vědomě nezabývá. Zbylá města a obce buď poplatek vůbec nevymáhají, nebo máme v pravidlech výjimku na jejich hrazení.

8. Koupě veřejných částí přípojek

Aby město navenek prezentovalo své silné poziční postavení, tak se při výstavbě poslední bytové zóny rozhodlo vykoupit veřejnou část přípojek od VHS. Tento věcně nadbytečný krok naopak stál město 286 tis. Kč. Hodnotu prodáváného pozemku tento krok s vysokou pravděpodobností nijak neovlivnil.

9. Příspěvek na obnovu komunikace při akci rekonstrukce vodovodů Benešov

Při této rozsáhlé akci jsou tři komunikace dle prolínajících se katastrů na území města Semily a obyvatelé na nich bydlící jsou obyvateli Semil. Město slovy pana místostarosty Sábla, bohužel, opakovaně odmítlo přispět na obnovu jedné komunikace po vymístění zcela dožilého vodovodu ze zahrad objektů. To přinese v roce 2022 omezení vysoutěženého rozsahu akce a nedojde k vylepšení životních podmínek pro obyvatele města Semil v této lokalitě.

10. Proměny výše nájemného za pronajatý majetek městu Semily

Město v roce 2016 přistoupilo k zásadnímu navýšení ceny nájemného (na dvojnásobek) za ČOV, kanalizaci a zbylý majetek. Aktuálně je nájemné, které je každoročně navyšováno o inflaci ve výši 2,6 mil. Kč.

Při řešení vlastního provozování ČOV město avizovalo, že má v ruce posudek na nové stanovení ceny nájemného ve výši 7,6 mil. Kč. Následně s ročním odstupem město v soutěži na svého provozovatele požaduje nájemné na základě posudku stejného autora minimálně ve výši 3 mil. Kč ročního nájmu.

K navýšení nájmu má dojít i přes to, že jsme do majetku ČOV výrazně při její rekonstrukci investovali.

11. Úhrada DPH při obnově komunikace po stavbě vodovodu v Cihlářské ulici

V loňském roce jsme realizovali ve městě standardní akci obnovy vodovodu v úzké městské komunikaci. Při stavbě takového vodovodu včetně přípojek je komunikace zcela zničena a je nutná její obnova. S panem místostarostou byla přijatá možná dohoda, že z důvodu očekávané dotace na obnovu komunikací budou investici obnovy komunikace provádět z města sami na vlastní smlouvu o dílo. S tím, že obětují úhradu DPH, protože slíbená dotace je výrazně vyšší. Dotační aktivita města pravděpodobně nebyla úspěšná a dle slov pana místostarosty překvapivě neučinili standardní krok obnovy komunikace přes VHS. Město si hradilo obnovu komunikace plně ze svých městských prostředků. Režim financování stavby mohlo město změnit, ale neučinilo tak. Pokud město opravdu nevyužilo možnost plátce DPH, tak se zbytečně připravilo o 1,44 mil. Kč ze svého rozpočtu.

12. Poradenství pro vystoupení ze svazku

Poslední aktivitou města Turnova, při které současně vyzvalo vedení města Semily ke spolupráci, je snaha o společné zadání posudku na daňové a finanční dopady při vystoupení ze svazku. Pokud město Semily nabídku akceptuje, tak bude vynakládat opět výrazné statisícové částky ze svého rozpočtu mimo prospěch svazku.

13. Finanční dopady stavebních řízení

Pokud vodohospodářskou část akce, kterou následně realizuje VHS, připravuje město Semily, tak často časově nezvládne zabezpečit soulad nutného zahájení stavby s povolovacím řízením (město nezíská platné stavební povolení na stavbu našich sítí). I přes ujištění vedoucích pracovníků města, že máme stavbu i tak zahájit a realizovat a že pracovníci na MÚ Semily skutečnost bezproblémově akceptují, se tak nestává. Jako investor, který realizuje stavbu bez SP, jsme pak ze strany města penalizováni sankčními platbami – minimálně 3 případy s pokutami v částce v součtu 26 tis. Kč.

Závěr:

Všechny výše uvedené neobvyklé finanční vazby přinášejí vztahový neklid mezi městem a VHS.

Netradiční postupy v Semilech mohou přinášet dopad i na chování jiných členů.

Přinášejí také většinou současně přímý negativní dopad na množství finančních prostředků pro financování ve svazku.

Návrh na usnesení:

RS projednala aktuální informaci o finančních vazbách mezi VHS a městem Semily a jejich dopadech na činnost svazku.

4. Semily – ČOV a koncesní smlouva

4.1. Podkladový materiál od vedení VHS – ke dni 14.2.

Tento podklad jsme připravili jako **aktuální informaci ke dni 14. 2. 2022.** Od loňského prosince jsme až do této doby nebyli vedením města nijak osloveni v celé otázce a ani jsme neobdrželi žádný podklad pro projednání v RS.

Nedávná minulost:

Město Semily nedokázalo za dva roky získat legislativně možnou formou provozovatele svého vodohospodářského majetku, který bude provozovat majetek města po skončení nájemní smlouvy mezi VHS Turnov a městem. **V loňském roce provedlo na poslední chvíli dokonce dva neúspěšné pokusy o nalezení provozního partnera.**

I proto paní starostka oznámila vedení svazku před více jak dvěma měsíci - na počátku prosince - změnu v přístupu města k celé otázce se závěrem - **"více ke svému svazku znovu přilnout"**. Předložila nám záměr řešení provozování jejich majetku **netradiční formou přistoupení druhého zadavatele (Města Semily) ke stávající koncesní smlouvě uzavřené mezi VHS a SČVK. V této souvislosti pak požádala o opětovné prodloužení nájemního vztahu ČOV Semily na další tři měsíce – do konce března 2022.** Oznámila nám, že mají připravené skvělé poradce, kteří daný úkol považují za možný a za město jej bezproblémově v navrženém termínu vyřeší (i včetně naší kontroly, projednání a schválení).

Ve vedení VHS jsme neměli v tomto roce problém s prodloužením nájemního vztahu. Pro nás však byly sporné tři další základní východiska:

- nesmyslně krátký čas na řešení celé otázky neústupně požadovaný od Semil (navrhovali jsme přirozené období celého roku 2022, nebo nejhůře od pololetí),
- zda je tento způsob vůbec legislativně a věcně možný,

- zda je tento návrh vůbec pro VHS výhodný, či přijatelný.

Na následném prosincovém jednání Rady sdružení prosadila paní starostka svůj návrh prodloužení nájemního vztahu jen na tři měsíce – do konce března 2022. Zbylá dvě námi prezentovaná sporná východiska jsme odložili k diskusi až po řádné analýze městem předložených návrhů.

Současný stav:

Do doby zpracování těchto podkladů na jednání RS – tedy za dva měsíce - **jsme neobdrželi žádné slibované materiály k prozkoumání a dokonce s námi ani nikdo a nijak nejednal.** Vedení města nesvolalo jediné jednání s jejich avizovanými poradci, nikdo od nás nepožadoval žádné informace, podklady ani názory. Město nesplnilo své časové přísliby – pokud vůbec tuto otázku řeší.

Budoucnost projednání:

Od města máme minimálně dostat:

- návrhy úpravy koncesního vztahu, včetně odůvodnění – věcné a legislativní, nový návrh koncesní smlouvy včetně nutných příloh (změna/rozdělení finančního modelu, další související úpravy příloh),
- návrh doprovodné smlouvy mezi městem a VHS o vztazích k právem a povinnostem, které dnes obsahuje a řeší koncesní smlouva mezi VHS a SČVK.

Až tyto dokumenty dostaneme, tak musíme postupovat v pěti etapách:

1. Máme připravené dva poradce na zákon o zadávání zakázek a jednoho poradce na věcné vodárenské vazby. Ti musí dostat potřebný čas k prozkoumání všech předložených dokumentů a případnou diskusi nad nimi se zpracovateli za město Semily.
2. Pokud bude základní navržená cesta alespoň trochu schůdná, pak musíme mít časový prostor na očekávanou úpravu textů.
3. Po precizaci textů musíme zvážit míru rizik pro VHS a výhodnost celého návrhu.
4. Poté musíme získat předběžný souhlas s druhou stranou – SČVK o úpravě koncesní smlouvy.
5. Poté musíme záměr předběžně a pravděpodobně opakovaně projednat a následně nechat schválit nejméně na SFŽP a možná i na ÚOHS z důvodu výrazné závažnosti celého tématu pro každodenní chod vodárenství v našem okrese.

Tyto náročné kroky vyžadují reálný časový prostor na několik měsíců. Jen u SFŽP se dá očekávat stanovisko v řádech měsíců, nikoliv týdnů.

Konec března – stanovená lhůta od města – je opravdu absolutním časovým nesmyslem.

To už je nyní jasné, že se potvrdila naše slova z prosincového jednání Rady sdružení o časové nemožnosti něco tak důležitého projednat za minimální časový prostor, když navíc před tím město ztratilo celé dva roky. Ze tří vyčleněných měsíců na celou otázku už jsou dva za námi

bez jakéhokoliv jednání, nebo prvního hmatatelného výsledku. A naše posuzování a hlavně schvalování různými institucemi si navíc vyžádá daleko delší čas, než úvodní fáze posouzení návrhu.

Podle nás se opět reálně vracíme ke skutečné účinnosti přijmout jakéhokoliv řešení až od ledna 2023, tedy k opětovnému prodloužení nájemního vztahu do konce roku 2022.

Je mimo jiné jisté, že tato nejistota bude ovlivňovat i termíny jednání RS VHS.

Návrh na usnesení:

RS ukládá ing. Hejdukovi předložit na příští jednání výsledky projednání celé otázky s vedením města Semily o dalším vývoji a postupu v této otázce.

4.2. Podkladový materiál od vedení Města Semily – ke dni 15.2.

Vedení města předložilo v poslední možný den před zasláním podkladů na jednání Rady sdružení **svůj městský podkladový materiál**, který je přiložen v příloze.

Materiál se opírá o analýzu - **Memorandum**, které zpracovala pro město AK Deloitte legal, s.r.o.. Text Memoranda je také v příloze podkladového materiálu.

Předložený materiál na jednání určitě odprezentují zástupci města Semily v Radě sdružení.

Návrh na usnesení RS předložený vedením Města Semily:

RS souhlasí se záměrem města Semily přistoupit ke Smlouvě o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu VHS Turnov ze dne 26. listopadu na straně zadavatele.

4.3. Stanovisko vedení VHS - ke dni 16.2.

Na stanovisko jsme měli k dispozici jen několik hodin, a to ještě v době čerpání dovolené o jarních školních prázdninách. Přes všechny těžkosti jsme následující stanovisko zvládli připravit.

Procesně:

Předložení materiálu na poslední chvíli bez jakéhokoliv předcházejícího jednání, nebo avíza jsme očekávali. Obdobný postup se stal opakovaným “smutným zvykem“, a to i když jde o nejdůležitější smluvní vztah ve VHS Turnov – desetiletá koncesní smlouva s provozovatelem.

Očekávali jsme dle usnesení Rady sdružení z minulého jednání **návrhy všech konkrétních smluv a dalších ujednání. Ty jsme však neobdrželi.**

Na minulém jednání Rady sdružení byl potvrzen návrh přístupu VHS k překvapivému návrhu města s tímto řešením:

a) vedení VHS bude poskytovat podklady a konzultace (pokud budou vyžadovány) poradcům města k vypracování všech návrhů a konkrétních smluvních dokumentů navržené cesty,

b) do doby dvou měsíců od předložení kompletního zpracovaného návrhu městem provedeme důkladné prověření předložených dokumentů poradci VHS, provedeme potřebnou diskusi.

Ani jeden z obou schválených přístupů ze strany VHS Turnov k celé otázce ještě nenastal a ani navíc nemohl nastat.

Pohled vedení VHS na předložené Memorandum:

Město předkládá Memorandum. To je zpracováno sice ve větším detailu, než byl podklad na minulé jednání RS, ale stále je toto memorandum jen vysvětlujícím obecným pohledem najaté advokátní kanceláře na celou otázku. V zásadě nám jen znovu oznamuje, že tato netradiční cesta přistoupení druhého zadavatele ke koncesní smlouvě je možná. Bohužel **není ani po dvou měsících předložen jediný konkrétní návrh více nutných dokumentů k právnímu a věcnému orámování navržené cesty.**

O hloubce zpracování celé otázky, kvalitě jejího projednání a závaznosti názoru najatých advokátů jasně hovoří poslední bod advokátního memoranda: **“Memorandum vyjadřuje náš kvalifikovaný právní názor a není možné vyloučit, že by se příslušný soud či jiný veřejný orgán přiklonil k jinému závěru. Memorandum bylo zpracováno pro potřeby města Semily. Memorandum jsme vydali na základě emailové komunikace ze dne 10. ledna 2022“.**

Složitě k posouzení konkrétního návrhu bude stanovit základní mantinely celého navrhovaného procesu, konkrétně: na začátku materiálu již jen zákonné východisko v Memorandu v zásadě říká, že co není v zákoně o zadávání veřejných zakázek konkrétně zakázáno, tak je povoleno. Odborníci na zákon o zadávání zakázek, kteří nám garantovali poslední správnost v koncesním řízení a vedli nás v něm, naopak říkají, že co není v zákoně jasně povoleno, tak to je zakázáno.

Pohled vedení VHS na doprovodný aktuální podklad města :

Všichni naši poradci čekají na finální texty návrhů smluv od Semil, aby je mohli kvalifikovaně posoudit. **Žádné návrhy finálních textů město zatím nepředložilo, takže není co posuzovat.**

Posouzení textu Memoranda není důležité, důležité je posuzovat konkrétní návrhy smluv, které budou mít svoje vysvětlující Memorandum jako svoji oporu.

Město dále předkládá návrh některých **svých myšlenek pro budoucí uzavřené smluvní vztahy**, ale bez projednání, odůvodnění a bez jakéhokoliv konkrétního písemného návrhu v odpovídajícím navrženém dokumentu, tak jak bylo stanoveno na minulém jednání Rady sdružení.

Město také poprvé předkládá návrh některých **finančních vazeb** mezi VHS a Městem. I tyto návrhy však:

- nejsou všechny, které bude nutno uzavřít,
- nejsou s VHS nijak projednány,
- nejsou nijak podloženy – výpočty, posudky, jiné kvalifikované podklady.

O velmi složité a klíčové doprovodné smlouvě mezi městem a VHS o tom, jak si rozdělí povinnosti a práva v koncesní smlouvě, v uzavřeném vztahu se SČVK, je v návrhu města jen velmi obecná zmínka. Bez této smlouvy a bez současného jejího přijetí a akceptace provozovatelem není možné vůbec celou otázku posuzovat a jakkoliv schvalovat.

Závěrečné stanovisko a doporučení vedení VHS Turnov:

Město si vybralo na získání provozovatele extrémně složitou cestu. O tom svědčí skutečnost, že se za dva měsíce neposunul jejich návrh o mnoho dál. Město chce svůj majetek provozovat samo, o tom není sporu. Lze to však zařídit daleko jednodušší cestou a navíc cestou, která by nepřinášela žádná rizika pro dnešní koncesní strany - VHS i provozovatele.

Pokud město chce touto složitou a neprozkoumanou cestou jít, tak jednoznačně musí předložit konkrétní návrhy všech smluv, tak jak o tom rozhodla na minulém jednání Rada sdružení. A to zejména proto, aby šly jejich návrhy odpovídajícím způsobem zkontrolovat, oponovat, či prověřit najatými poradci ze strany VHS.

Podle vedení VHS není absolutně možné odsouhlasit v usnesení záměr, když není specifikován, když o něm víme jen některé detaily, nemohli jsme ho dát našim poradcům jako celek prozkoumat a nebylo možné o něm jakkoliv diskutovat.

Klíčovou roli v celé městem zvolené cestě budou ve finále hrát stanoviska SFŽP a druhé koncesní smluvní strany – SČVK. Je naprosto logické, že právě před projednáním celého záměru s nimi musí být všechny smluvní dokumenty připraveny a musí na nich být shoda na obou stranách. A až k tomu bude jednou sloužit navrhované zásadní usnesení o schválení záměru...

Vliv na nájemní smlouvu mezi městem a VHS:

Podle návrhu města byla prodloužena její platnost jen o tři měsíce – do konce března 2022. Už v prosinci jsme jasně členům RS naznačovali, že je to nesmyslně zvolený termín.

Nájemní smlouva může být ukončena až:

- město předloží všechny smluvní návrhy nové cesty,
- my je posoudíme, projednáme, upravíme,
- Rada sdružení schválí záměr této cesty, pokud bude schůdná,
- předložíme všechny konkrétní smluvní návrhy k úpravě platných koncesních vztahů provozovateli a on je v záměru odsouhlasí,
- finálně předložíme všechny smluvní návrhy SFŽP a ten je odsouhlasí.

Celý proces není možné stihnout dříve než do konce roku 2022. Navrhujeme proto uzavřít opět dodatek na prodloužení nájemní smlouvy do konce roku 2022. Roční přístup k takto složité vodohospodářské otázce ovlivňující každodenní život města je navíc odpovědný a správný.

Návrh na usnesení:

RS schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na zbytkový vodohospodářský majetek města Semily do konce roku 2022 a ukládá ing. Hejdukovi uzavřít další aktuální související dohodu o skončení této smlouvy o nájmu.

RS ukládá ing. Hejdukovi zabezpečit projednání a oponenturu kompletního návrhu všech smluvních dokumentů od poradců VHS, a to po jejich uceleném předložení ze strany Města Semily. Výsledky této oponentury pak požaduje předložit na jednání Rady sdružení.

5. Ostatní otázky

5.1. Vodní hospodářství pro roky 2021 – 2030

Dvě největší vodohospodářská sdružení – SOVAK a Svaz vodního hospodářství naformulovaly a schválily Poziční dokument – vodní hospodářství ČR pro roky 2021 až 2030.

Pro splnění všech úkolů spojily síly dvě největší vodohospodářská sdružení, aby naformulovala střednědobé cíle vodohospodářství v zemi. Bez jejich naplnění nebude možné pokračování **dosavadního “vodního blahobytu”** a naplnění jednoho ze základních pilířů vyspělé společnosti, kterým je **“zajištění rovného přístupu k pitné vodě pro obyvatelstvo”**.

Dokument reaguje na vědecký a technologický pokrok, na vytyčené cíle EU v Green Deal a předpokládaný klimatický vývoj. Na všechny tyto impulzy musí společnost

reagovat. Pro každou společnost je nutné zajistit dostatečné množství zdrojů kvalitní pitné vody pro obyvatelstvo a průmysl.

Dokumentem stanovené cíle

Poskytování bezpečných a spolehlivých vodohospodářských služeb.

Ochrana vodních zdrojů jako zranitelného strategického zdroje.

Podpora hodnoty vodohospodářských služeb k zajištění dlouhodobě udržitelného financování.

Posun k vodohospodářským službám, které jsou šetrné ke zdrojům a jsou klimaticky neutrální.

Posílení ochrany vodních zdrojů a odolnosti vodohospodářských služeb z hlediska přírodních katastrof, vývoje klimatu, ekonomiky, legislativy a dalších bezpečnostních rizik.

Podpora vody v oběhovém hospodářství.

Motivace k inovaci a inspirování profesionálů ke splnění současných i budoucích výzev.

Správa dlouhodobých aktiv v rychle se měnícím prostředí.

Vysvětlení cílů

Poskytování bezpečných a spolehlivých vodohospodářských služeb

Kvalitní a zdravotně nezávadná voda z vodovodu a vhodné čištění odpadních vod jsou předpokladem pro lidské zdraví a zdravý ekosystém založený na vodě. Dodávaná pitná voda a musí vždy splňovat aktuální předpisy. Jen vyčištěná odpadní voda se může vrátit zpět do vodního prostředí. Do ekonomicky odůvodnitelné míry je nutné připojit domácnosti k adekvátním vodárenským službám. S ohledem na aktuální klimatické scénáře je nutné zvýšit odolnost soustav formou jejich vzájemného propojování.

Ochrana vodních zdrojů jako zranitelného strategického zdroje

Zcela zásadní otázkou je ochrana množství a kvality v přírodním prostředí, tak ve sféře jejich užívání. Je potřeba ochranu propojit do dalších oblastí života – společná zemědělská politika, cestovní ruch, využívání vodních cest, energetická politika a používání chemických látek ve společnosti. Je nutné ještě větší propojení s evropskou legislativou o vodě, nebo se pokusit dokonce o ústavní ochranu vody. Díky kvalitnější detekci a analytickým metodám a je nutné snižovat vliv mikropolutantů a jiných nepříznivých dopadů na vodní ekosystémy. Musí začít platit rozšířená odpovědnost výrobce a řešení na konci cyklu nakládání s vodou (ČOV).

Podpora hodnoty vodohospodářských služeb k zajištění dlouhodobě udržitelného financování

Vodárenský sektor musí účinně spolupracovat se svými zákazníky a dalšími zúčastněnými stranami, aby zajistil lepší porozumění problematice všech zajišťovaných služeb. Základní hodnoty, které vodárenství přináší, jsou zajištění zásobování obyvatel pitnou vodou, podpora ochrany veřejného zdraví, zlepšování kvality života, bezpečnosti a životního prostředí. Zákazníci musí být zapojeni do tvorby priorit a potřeb. Jedině tím pochopí skutečné náklady na poskytování služeb. To je pak předpoklad k dlouhodobé finanční udržitelnosti – zajištění prostředků na obnovu majetku a udržitelný rozvoj. Naopak je zcela nepřijatelné, aby byla cena za vodohospodářské služby udržována uměle pod hodnotou skutečných nákladů. Musí se také aktualizovat systém financování vodního hospodářství.

Posun k vodohospodářským službám, které jsou šetrné ke zdrojům a jsou klimaticky neutrální

Voda je nenahraditelný strategický zdroj, a proto ji musíme efektivně vyrábět, dodávat a i koncovými uživateli spotřebovávat. Závazek ČR dosáhnout klimatické neutrality v souladu s cíli EU Green Deal s sebou přinese závazky v oblasti energetické účinnosti, výroby obnovitelné energie, rozumného používání chemie v procesu úpravy vody a snížení emise skleníkových plynů. Přinese s sebou také tlak na dodavatele, aby zajistili podrobné údaje o životním cyklu produktů potřebných pro vodohospodářské služby ze strany jejich dodavatelů.

Posílení ochrany vodních zdrojů a odolnosti vodohospodářských služeb z hlediska přírodních katastrof, vývoje klimatu, ekonomiky, legislativy a dalších bezpečnostních rizik

Ochrana vodních zdrojů a zabezpečení jistých vodohospodářských služeb je základ pro fungování společnosti v krizových situacích. Musíme vylepšovat následující oblasti:

- řešení bezpečnostních rizik a kybernetické bezpečnosti (hackeři, apod.),
- tvorba dostatečných finančních zdrojů a legislativního rámce a vše dát do souladu s obory navázanými na vodohospodářství,
- reakce na vývoj klimatu – minimalizace následků povodní, sucha, či extrémních srážek povede k postupné adaptaci společnosti na tyto negativní jevy.

Podpora vody v oběhovém hospodářství

Vodohospodářství je příkladem oběhového hospodářství. Kal jako produkt čištění obsahuje cenné zdroje – energie, fosfor, dusík a další živinu. Vyčištěnou odpadní vodu lze znovu

použít. Cíle by mělo být ušetřit vzácné, nebo vyčerpané zdroje a tím podporovat hospodářský růst.

Motivace k inovaci a inspirování profesionálů ke splnění současných i budoucích výzev

Cca 18 tis. stabilních pracovníků ve vodohospodářství na různých úrovních se musí celoživotně vzdělávat prostřednictvím pracovních posunů, stáží a vzdělávacích programů. Veřejná správa by měla začlenit odvětví vody do programů výzkumu a inovací. Technologický pokrok znamená výzvu i příležitost k efektivnějšímu a udržitelnému poskytování služeb – digitalizace, umělá inteligence, smart metering, satelitní vyhledávání poruch. Výzvou pro všechny je snížení ztrát ve vodovodní síti – 14,5%, 90 mil. m³ ročně – jako vodní nádrž Švihov.

Správa dlouhodobých aktiv v rychle se měnícím prostředí

Sektor vodního hospodářství musí dlouhodobě plánovat – výstavby ČOV, distribuční sítě vodovodů, výstavba vodních děl, apod. Klíčem k úspěchu při tomto plánování je stabilní a předvídatelný vývoj legislativy. Budování některých částí infrastruktury totiž může trvat desítky let a životnost musí být ještě větší. Nesmí dojít k tomu, že budou projekty zastavovány a budou tím zamřeny peníze i významné dlouholeté úsilí. Celý stabilní systém však e musí současně umožnit efektivní proměnu záměrů v čase, musí být vždy aplikovaný na nejmodernější technologie, lepší využití zdrojů, zvýšení účinnosti apod. Celé koncepční plánování pak musí současně vyhodnocovat a porovnávat jednotlivé investiční potřeby v místním, regionálním a celostátním měřítku.

Návrh na usnesení:

RS bere na vědomí informaci o obsahu Pozičního dokumentu – vodní hospodářství ČR pro roky 2021 a 2030, jako klíčového dokumentu pro oblast vodárenství a jeho cílů.

5.2. Výstupy z jednání Dozorčí rady VHS

Začátkem února 2022 proběhlo pravidelné jednání DR VHS Turnov, které se zabývalo zejména návrhem rozpočtu a dalšími aktuálními otázkami svazku - zejména cenou, otázkou úvěrů VHS a vývojem sporných a nejasných momentů okolo ČOV Semily.

Poslední únorová DR se zabývala:

1. Finanční otázky
 - 1.1. Návrh rozpočtu VHS Turnov na rok 2022
 - 1.2. Informace o dluhové službě k 31. 12. 2021
2. ČOV Semily – postup města a vzájemné vazby

3. Vztah VHS a Města Turnova
4. Účast členů RS na jednání Rady sdružení v roce 2021
5. Informace o schválené ceně vodného a stočného na rok 2022
6. Personální otázky VHS
7. Vyhodnocení chodu VHS v roce 2021

Zápis z jednání DR je přílohou podkladů. DR projednávala podobné podklady, které projednává RS. Nejdůležitějším usnesením bylo doporučení přijetí rozpočtu na rok 2022 ke schválení. Příští jednání DR proběhne v květnu 2022 zejména nad závěrečným účtem VHS a dalšími otázkami.

Návrh na usnesení:

RS bere na vědomí informaci o jednání DR VHS Turnov.

5.3. Účast členů RS na jednání Rady sdružení v roce 2021

V příloze vám, jako každoročně, předkládáme přehled docházky jednotlivých členů RS na jednání Rady sdružení v loňském roce.

Podklad je zpracovaný do přehledné tabulky. V loňském jsme měli 5x pracovní jednání RS na téma nových stanov a 9x oficiální jednání.

Z důvodu výskytu onemocnění COVID 19 byla při pracovních jednáních vedena účast i on line (v tabulce je započítána). Tato epidemie si bohužel vybrala svojí oběť i v RS – v prosinci jsme se rozloučili s paní Drašnarovou (Ktová), která nákaze této nemoci podlehl.

Účast na jednání a obměna členů RS:

Z tabulky vyplývá průměrná 71% účast starostů a zástupců obcí na jednání RS, což je trochu méně než v loňském roce (bylo 77%). V březnu skončila činnost v RS Ing. Bobková, která nastoupila do rady zaměstnanců VHS a byla nahrazená paní Drašnarovou. Další dva členové RS (Turnov) rezignovali na funkci v RS a město Turnov jmenovalo v prosinci dva nové zástupce.

Z tabulky je dále zřejmé:

- 7 členů z celkových 28 mělo plnou docházku (z toho 2 nebyli v RS celý rok),
- dalších 8 členů chybělo jen jednou nebo dvakrát,
- méně než polovinu setkání RS absolvovalo 6 členů,
- nejvyšší neúčast byla u zástupců Olešnice a Líšného.

Účast členů RS se oproti roku 2020 se tedy mírně zhoršila, což není zrovna pozitivní. Pravděpodobně tato skutečnost koresponduje i s aktuálním celkovým nastavením řešených problémů ve svazku. Pozitivní a velmi dobrý byl pak zájem o pracovní jednání o stanovách VHS.

Věříme, že o práci v RS a o účast na jednáních při schvalování všech potřebných usnesení bude i v roce 2022 ze strany zástupců obcí zájem a pokusíme se i účast na jednáních zlepšit.

Návrh na usnesení:

RS bere na vědomí přehled účasti členů Rady sdružení VHS na jednáních v roce 2021.

5.4. Prezentace VHS na facebooku

Již delší dobu se ve vedení VHS zabýváme otázkou zlepšení informovanosti veřejnosti o naší činnosti. V minulosti jsme za tímto účelem vydávali seriál informací – povídání o našem majetku a nyní bychom chtěli naši aktivitu zaměřit na facebook - rozsáhlý společenský webový systém sloužící hlavně k tvorbě sociálních sítí a ke komunikaci mezi uživateli, sdílení multimediálních dat, udržování vztahů a zábavě.

Jak jsme vás již koncem ledna informovali, tak se snažíme vylepšit přístup k naší stránce s názvem Vodohospodářské sdružení Turnov. Chceme pravidelně zveřejňovat nové zprávy o našich, zejména stavebních aktivitách.

<https://www.facebook.com/search/top?q=vodohospod%C3%A1%C5%99sk%C3%A9%20sdru%C5%BEEen%C3%AD%20turnov>

Aktuálně se snažíme dávat na tuto stránku 2 – 3 jednoduché zprávy týdně.

Chceme touto cestou požádat členské obce o zapojení do naší aktivity tím, že dají odkazu na facebook VHS možnost objevit se např. na webových stránkách obce. Stojíme i o Vaše náměty na vydávané zprávy nebo na zlepšení naší činnosti.

Věříme, že nám tato společenská síť se svými aktivními uživateli pomůže zlepšit povědomí veřejnosti o naší organizaci a o práci, kterou je potřeba vykonat pro zabezpečení kvalitních životních podmínek obyvatel a pro rozvoj a údržbu potřebných vodohospodářských sítí.

Návrh na usnesení:

RS bere na vědomí informaci o aktivní prezentaci činnosti svazku prostřednictvím facebookových stránek.